

**ПРОТОКОЛ №10 от 09.09.2017г.  
Общего собрания членов СНТ «Подспорье»**

*Место проведения:* М.О., г. Мытищи, д. Челобитьево, территория СНТ «Подспорье».

общее количество членов СНТ «Подспорье» по реестру - **106.**

количество присутствующих членов на собрании - **75.**

Председатель Собрания: Прокопчук Д.А.

Секретарь Собрания: Храбров Р.А.

**Время начала регистрации участников: 11ч. 00 м.**

**Время окончания регистрации участников: 11ч. 30 м.**

**Кворум собрания имеется. Собрание правомочно.**

**Собрание открыто Председателем Общего собрания членов СНТ «Подспорье» - Прокопчуком Д.А.**

**Повестка дня:**

1. *Избрание Председателя и Секретаря Собрания.*
2. *Прием новых членов в СНТ «Подспорье».*
3. *Доклад Председателя Правления Кутепова А.В. «О проделанной работе, текущих работах по благоустройству и инфраструктуре в СНТ «Подспорье».*
4. *Предложения, сроки и затраты на устройство (строительство) коммуникаций (газоснабжение, водоснабжение, канализация, ливневка).*
5. *Отчет о работе ревизионной комиссии по финансовым затратам за отчетный период.*
6. *Отчет о работе по исправлению кадастровых ошибок СНТ «Подспорье».*
7. *Рассмотрение предложения по обслуживанию СНТ «Подспорье» ЧОП.*
8. *Рассмотрение предложения о необходимости принятия на договорной основе юриста, либо обслуживающей СНТ «Подспорье» юридической организации.*
9. *Утверждение места хранения документации СНТ «Подспорье».*

  
Прокопчук Д.А.

## Решили:

1. Выслушали Председателя Правления СНТ «Подспорье» Кутепова А.В. о проделанной работе, текущих работах по благоустройству и инфраструктуре в СНТ «Подспорье».

- Отчет о размере полученных и израсходованных денежных средств на целевые взносы, принятые в 2015 году.
- Предложения по обустройству СНТ «Подспорье». Представление приглашенного специалиста по газификации, предложения отдельных членов товарищества по разработке линевого канализации.
- Стоимость и условия увеличения основной электрической мощности на участках.
- Предложение принять в состав Правления СНТ «Подспорье» собственника участка 129 Прокопчука Д.А.
- Рассмотрение заявления Фадеева И.А. о желании выйти из состава ревизионной комиссии СНТ «Подспорье».

Решили:

- Правлению проработать вопрос названия улиц в СНТ «Подспорье»

**Голосование не проводилось.**

- Правлению подготовить план оптимизации затрат на вывоз мусора, с целью снизить сумму членских взносов.

**Голосование не проводилось.**

- Правлению проработать и предложить для утверждения на следующем общем собрании установку забора по периметру территории СНТ «Подспорье».

**Голосование не проводилось.**

- Правлению проработать и предложить для утверждения на следующем общем собрании установку камер видеонаблюдения на территории СНТ «Подспорье».

**Большинство.**

- После докладов приглашенных и ответственных лиц повторно проголосовать за устройство водоснабжения, канализации, ливневки и газификации.

**Голосование не проводилось.**

- принять в состав Правления СНТ «Подспорье» собственника участка 129 Прокопчука Д.А.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - « 0 » голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - « 2 » голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

- установить стоимость увеличения основной электрической мощности на участке в размере 20 000 рублей на дополнительное подключение каждого киловатта.

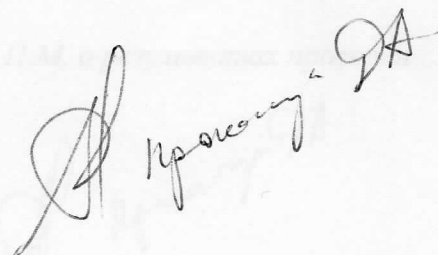
**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**



Handwritten signature and initials, possibly reading "Прокопчук ДА".

2. Выслушали Елфимова В.Ю. и Антропова Д.А. о необходимости строительства водопровода, канализации и ливневки.

Решили: поручить Правлению СНТ подготовить предложения по этим коммуникациям в течении 2 месяцев.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

3. Выслушали Федосову Е.Г. об оформлении взаимоотношений между членами СНТ

«Подспорье», а так же СНТ «Подспорье» с индивидуалами и «спящими» участками.

Решили: поручить правлению подготовить варианты финансовых взаимоотношений между СНТ «Подспорье» и членами СНТ, индивидуалами и спящими участками.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

4. Выслушали Рудого А.А. об утверждении «Договора о компенсации электроэнергии».

Решили: Утвердить «Договора о компенсации электроэнергии».

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

5. Выслушали представителя компании «Энергоэкология Центроэнергоцветмет» о вариантах прокладки газопровода низкого давления (подземным или открытым способом).

Ориентировочная стоимость и специфика прокладки газопровода.

Решили: Правлению подготовить развернутый доклад по газификации в срок до 3 месяцев.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

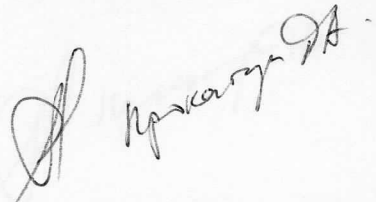
6. Выслушали Федосову Е.Г. о финансовой дисциплине, перераспределении целевых взносов, предложение по распределению поступающих средств по назначению поступлений.

Решили: поручить Правлению СНТ подготовить проект открытия субсчетов.

**Голосование не проводилось.**

7. Выслушали Председателя ревизионной комиссии Давыдова П.М. о результатах проверки финансовой деятельности СНТ «Подспорье».

**Прения Сторон.**



Решили: Утвердить ежемесячную отчетность бухгалтера о движении денежных средств перед Председателем, Правлением и ревизионной комиссией СНТ.

**Голосовали:**

**«ЗА» -голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

8. Выслушали Попова В.А. о стоимости и вариантах работы ЧОПа, предложения вместо ЧОПа установить видеокamеры в поселке.

Решили: поручить Правлению подготовить предложения по установке камер видеонаблюдения в срок до 2 месяцев.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято большинством голосов.**

9. Выслушали Прокопчука Д.А. о борьбе со строительством квадрахаусов, необходимости принять на договорной основе юриста для оказания юридической помощи и ведения судебных дел, связанных с СНТ.

Решили: принять на договорной основе юриста для оказания юридической помощи и ведения судебных дел, связанных с СНТ «Подспорье» сроком на 3 месяца с возможностью пролонгации. Правлению подготовить должностную инструкцию для юриста.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - « 5 » голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - « 1 » голосов**

**Решение принято единогласно.**

10. Удовлетворить заявление Фадеева И.А. о желании выйти из состава ревизионной комиссии СНТ «Подспорье».

Выслушали предложение Прокопчука Д.А. о необходимости принять в состав ревизионной комиссии собственника участка 47 Ковалева В.К. на место Фадеева И.А., вышедшего из состава ревизионной комиссии.

Решили: принять в члены ревизионной комиссии СНТ «Подспорье» собственника участка 47 Ковалева В.К.

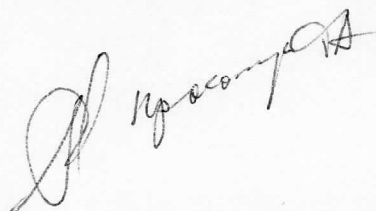
**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

11. Выслушали Давыдова П.М. о необходимости перемещения всей документации СНТ «Подспорье» в место хранения данной документации.



Решили: Назначить место хранения документации СНТ «Подспорье» у Председателя СНТ «Подспорье» Кутепова А.В.

**Голосовали:**

**«ЗА» - голосов Большинство.**

**«ПРОТИВ» - «0» голосов**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «0» голосов**

**Решение принято единогласно.**

12. Выслушали Храбров Р.А. о необходимости Правлению выработать механизм сбора целевых и членских взносов.

Решили: Правлению поручить выработать механизм сбора целевых и членских взносов в срок до 2 месяцев.

**Голосование не проводилось.**

Председатель Общего собрания членов:

ПОДПИСЬ

Секретарь собрания:

ПОДПИСЬ

МП