М.о., Мытищи, СНТ «Подспорье»

10.03.2021 г.

Акт

Ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Подспорье»

за период

с 15.03.2020 года по 28.02.2021 года

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: председатель Ревизионной комиссии – Степанова Ольга Юрьевна, члены комиссии: Грошев Максим Юрьевич, Соколов Геннадий Александрович, в присутствии Председателя СНТ «Подспорье» Цветкова Вадима Дмитриевича, действующего на основании Устава СНТ «Подспорье», провели плановую ревизию с 15.03.2020 г. по 28.02.2021 г..

 В соответствии с Уставом СНТ, ревизионная комиссия Товарищества обязана осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год и отчитываться о результатах ревизии перед Общим собранием с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений.

Ревизионная комиссия проводила проверку с 05.03.2021 г. по 15.03.2021 г.

План проверки:

1. Состояние документации и документооборота;

2. Проверка поступления взносов членов СНТ за отчетный период и состояние задолженности по взносам по состоянию на 28.02.2021 г;

3. Проверка расходов СНТ «Подспорье».

 Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Подспорье» проведена выборочным методом.

Документация, представленная к проверке бухгалтером-кассиром Дмитриевской Анной Юрьевной, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Все регистры учета ведутся в электронном виде на платформе 1С и при необходимости распечатываются на бумажных носителях.

Протоколы заседания Правления СНТ «Подспорье» **от 19.03.2020 г., 26.03.2020 г., 04.04.2020 г., 11.04.2020 г., 08.05.2020 г.** соответствуют требованиям законодательства и хранятся в делах товарищества. Смета членских взносов соответствует рекомендованной на общем собрании.

Весь проверяемый период прием членских взносов, платы за электроэнергию, а также прочие поступления денежных средств строго фиксировались в регистрах бухгалтерского учета в электронном виде.

По состоянию на 28.02.2021 года было выявлено по финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Подспорье»:

1. **Остаток денежных средств на 15.03.2020 г. (дату вступления Цветкова В.Д. в должность председателя):**

**1.1 Остаток наличных денежных средств.**

На основании последнего утвержденного Акта проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Подспорье» (был предоставлен скан. документа) от 15.10.2018 г. в соответствии с решением правления СНТ «Подспорье» от 09.08.2018 г. остаток денежных средств (счет 50: наличные средства в кассе Товарищества) на дату 31.08.2018 г. составлял 2 317 036 рублей 95 копеек. По данным выписок по счету 50, предоставленных председателем Цветковым В.Д. из 1С за 2018 г. и 2019 г., в период с 1.09.2018 г. по 15.03.2020 г. (дата выбора Цветкова В.Д. председателем СНТ «Подспорье»), сумма поступлений наличных денежных средств составила 1 361 263 рублей 36 копеек. За период с 31.08.2018 г. по 15.03.2020 г. денежные средства из кассы Товарищества на р/с СНТ «Подспорье» не зачислялись. Таким образом, на момент вступления в должность председателя Цветкова В.Д. сумма денежных средств, подлежащая передаче или внесению на р/с от предыдущего председателя Кутепова А.В. составила 3 678 300 рублей 31 копейка. Факт передачи или внесения денег на счет Товарищества документально не подтвержден, следовательно вышеуказанная сумма находится на 10.03.2021 г. в распоряжении Кутепова А.В..

**1.2. Остаток денежных средств на р/с Товарищества.**

Остаток денежных средств на р/с СНТ на 15.03.2020 г. составлял 936 309 рублей 95 копеек.

 Поступления на расчетный счет СНТ «Подспорье» в марте 2020 года-феврале 2021 года формировались за счет взносов в этот период, размер которых был рекомендован общим собранием, компенсацию за электроэнергию, обслуживание электрических сетей и прочих поступлений.

1. **Поступления денежных средств с 15.03.2020 г. по 28.02.2021 г.**

Общая сумма поступлений с 15.03.2020 г.-28.02.2021 г. составила 11 302 912 рублей 82 копейки.

В том числе за компенсацию электроэнергии: 6 421 046 рублей 08 копеек, за обслуживание электросетей – 725 617 рубля 05 копеек. По членским взносам: 3 042 803 рублей 98 копеек. Целевые взносы: 1 007 979 рублей 71 копейка.

В результате анализа установлено:

|  |  |
| --- | --- |
| Остаток средств на начало отчетного периода | 936 309,95 |
| Поступило средств: |   |
| Вступительные взносы | 5 000,00 |
| Членские взносы | 3 042 803,98 |
| Целевые взносы | 1 007 979,71 |
| Прочее (межевание) | 70 920,00 |
| Компенсация электроэнергии | 6 421 046,08 |
| Обслуживание электрических сетей | 725 617,05 |
| Возврат д/с от поставщика (неправильно указанны реквизиты на платежном документе) | 22 000,00 |
| Оплата за метки для шлагбаума | 7 546,00 |
| Всего поступило средств | 11 302 912,82 |
|   |   |
| Всего использовано средств | 10 331 517,15 |
| Остаток средств на конец отчетного периода | 1 907 705,62 |

1. **Задолженность по членским взносам и обслуживанию электросетей с 15.03.2020 г. по 28.02.2021 г.**

|  |
| --- |
|  с 15.03.20 по 28.02.21  |
|   | Начислено | Внесено из начисленных | Недополучено  |
| Членские взносы | 3 599 208,12 | 1 928 573,27 | 1 670 634,85 |
| Обслуживание эл. сетей | 801 550,00 | 725 617,05 | 75 932,95 |
| Всего | 4 400 758,12 | 2 654 190,32 | 1 746 567,8 |

Таким образом, начисленная сумма к уплате по членским взносам и обслуживанию электросетей в проверяемый промежуток времени составила 4 400 758,12 рублей, внесено на р/с Товарищества 3 042 803,98 из которых членские взносы периода 15.03.20-28.02.21 равны 1 928 573 рубля 27 копеек и долги прошлых лет 1 114 230 рублей 71 копейка, следовательно совокупная задолженность по членским взносам и за обслуживание электросетей, сформировавшаяся в период с 15.03.2020 года по 28.02.2021 года составила 1 746 567 рублей 80 копеек (4 400 758рублей 02 копейки- 1928 573 рубля 27 копеек (поступления проверяемого периода) - 725 617 рублей 05 копеек).

4. **Расход денежных средств с 15.03.2020 г. по 28.02.2021 г. и остаток на р/с по состоянию на 28.02.2021г.**

Проверка расходной части бюджета показала, что суммы расходов соответствуют документам, на основании которых произведены платежи. Расходование денежных средств осуществлялось в соответствии с требованиями ведения кассовых операций.

Общий расход СНТ денежных средств составил: 10 331 517 рублей 15 копеек.

|  |  |
| --- | --- |
| Всего использовано средств, | 10 331 517,15 |
| в том числе: |   |
| Уборка территории (работа трактора) | 110 750,00 |
| Благоустройство контейнерной площадки для мусора (бетонирование площадки, метало -конструкция  | 198 580,00 |
| Строительство забора | 187 676,00 |
| Покупка контейнеров для мусора | 93 900,00 |
| Обслуживание шлагбаума | 32 590,00 |
| Настройка и обслуживание 1С | 31 710,00 |
| Кадастровые работы | 290 000,00 |
| Дорожные работы (грейдер, асфальтовая крошка, эмульсия) | 153 000,00 |
| Ремонт и содержание электрических сетей (счетчики, автоматы, светильники) | 113 128,60 |
| Вывоз мусора | 754 416,56 |
| Хозтовары (инструменты, расходные материалы, спец одежда) | 32 502,00 |
| Судебные расходы | 36 000,00 |
| Электротехническая лаборатория | 28 600,00 |
| Аренда зала | 20 000,00 |
| Компенсация электроэнергии | 6 581 551,08 |
| ФОТ: |   |
| ЗП электрика | 521 862,00 |
| ЗП Охраны | 370 669,04 |
| ЗП бухгалтера | 275 000,00 |
| Налоги | 465 951,00 |
| РКО | 33 630,87 |
|   |   |
| Остаток средств на конец отчетного периода | 1 907 705,62 |

**Вывод:**

Ревизионной комиссией за отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств СНТ «Подспорье» в ходе проверки не выявлено. Правлением СНТ «Подспорье» и его председателем решения общих собраний в основном выполнены. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено. Жалоб на несвоевременное рассмотрение правлением и его председателем заявлений членов товарищества в ревизионную комиссию не поступало.

**Ревизионной комиссией рекомендовано:**

1. Правлению истребовать денежные средства в размере 3 678 300 рублей 31 копейку из личного пользования Кутепова А.В. в пользу Товарищества.
2. Истребовать закрывающие документы у ряда контрагентов для актуального отражения финансовых операций на бухгалтерских счетах СНТ в 1С.
3. Утвердить на Общем собрании сумму членских взносов.
4. Разработать механизм взимания долгов по членским и целевым взносам с неплательщиков.
5. По договорам свыше 100 000 рублей проводить мониторинг рыночных цен, при помощи сбора 3-х коммерческих предложений для выявления наилучших условий приобретаемых товаров\услуг.

Председатель Ревизионной комиссии:

О.Ю. Степанова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены Ревизионной комиссии:

М.Ю. Грошев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Г.А. Соколов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_